

Der ECHT! BIO MARKT Lauffen a.N. stellt sich vor

Betreiber und Form:	„Bürgergemeinschaft“ (UG & Still), Gründungsveranstaltung am 10. Januar 2025; gegründet wird nach den genossenschaftlichen (ideellen bzw. gemeinwohlorientierten) Gedanken.
Organe der Gesellschaft (geplant):	1. Gesellschafter der UG (haftungsbeschränkt) 2. Gesellschafterrat, der zum Aufsichtsrat bzw Beirat der UG (haftungsbeschränkt) bestellt wird; kontrolliert und überwacht die Geschäftsführung (wird von den stillen Gesellschaftern gewählt) 3. Ein oder mehrere Geschäftsführer 4. Gesellschafterversammlung der UG-Gesellschafter und der typisch stillen Gesellschafter
Gesellschafter, Gesellschaftsanteile:	<u>Wer kann stiller Gesellschafter werden?</u> Natürliche Personen, Personengesellschaften, juristische Personen. <u>Beendigung der stillen Gesellschaft:</u> Möglich durch Kündigung zum Jahresende mit einer Frist von 24 Monaten, durch Tod (stille Gesellschaft geht an die Erben über und endet zum Jahresende). Mindestlaufzeit während der Anlaufphase 5 Jahre bzw. am 31.12.2030. <u>Geschäftsanteile:</u> Die Höhe des Geschäftsanteiles beträgt 200 Euro oder ein Vielfaches (Betrag muss durch 100 Euro teilbar sein); Mehrfachzeichnungen sind möglich und gewünscht. <u>Haftung der stillen Gesellschafter:</u> Höchstens mit dem Betrag der Einlage durch die Anteilszeichnung. Kein Nachschuss erforderlich. Zum Schutz der Zahlungsfähigkeit der Gesellschaft muss sich der ausscheidende Gesellschafter mit der Gesellschaft auf einen Rückzahlungsvorschlag einigen. <u>Übertragung der Gesellschaftsanteile an eine dritte Person:</u> Jederzeit ohne Fristsetzung mit Zustimmung des Geschäftsführers möglich. <u>Verwendung der Einlage:</u> Betreiben eines „Regional-ökologischen Lebensmittelmarkts“, Erwerb des Warenbestandes, der Ladeneinrichtung sowie der Anlaufkosten. <u>Auseinandersetzungsguthaben (typ. stille Gesellschaft und UG-Gesellschaft):</u> Einlage abzüglich einer möglichen Verlustzuweisung. An stillen Reserven bzw. Rücklagen etc. ist keiner der Gesellschafter beteiligt. <u>Stimmberechtigung:</u> Stimmberechtigung erfolgt nach „Köpfen“ und nicht nach Kapitaleinlage.
Sonstiges:	Gemäß § 2 Satz 1 Nr. 3b Vermögensanlagegesetz unterliegt die Beteiligung als typisch stiller Gesellschafter nicht der Prospektpflicht. Die angebotenen Anteile übersteigen den Gesamtwert von 100.000 Euro nicht innerhalb eines Zeitraumes von 12 Monaten.
Baumaßnahmen, Räumlichkeiten:	Räumlichkeiten sind folgende vorhanden: ECHT! BIO Markt, Lange Str. 59, 74348 Lauffen am Neckar. Sofern der geplante Standort nicht (wirtschaftlich) realisierbar ist, wird ein für das Projekt geeigneter Standort entwickelt bzw. ausgewählt.
Zielsetzung:	Versorgung der Bürger mit ökologisch hergestellten Lebensmitteln. Frische und Service haben bei uns absolute Priorität.
Wirtschaftlichkeit:	Als oberstes Ziel: Sicherstellung der Versorgung der Ortschaft mit Bio-Lebensmitteln und regionalen Produkten. Wirtschaftliches Ziel: ausgeglichenes Betriebsergebnis. Sofern Gewinne erwirtschaftet werden, können diese auch in Form von Warengutscheinen an die stillen Gesellschafter nach vorheriger Beschlussfassung ausgeschüttet werden.
Datenschutzerklärung:	Der Antragsteller erklärt sich mit der analogen und digitalen Speicherung und Verarbeitung seiner personenbezogenen Daten einverstanden. Der Antragsteller erhält auf Antrag gem. Art 15 DS-GVO eine Information über seine gespeicherten Daten. Die Weitergabe der Daten an Dritte -mit Ausnahme an das für das Unternehmen tätige Steuerberatungs- und Buchhaltungsbüro sowie der zuständigen Bank und der gesetzlich vorgeschriebenen Datenspeicherung und -weitergabe der Daten- bedürfen der schriftlichen Zustimmung der Vertragspartner. Näheres ist in der Datenschutzerklärung, die jederzeit zur Einsichtnahme im Biomarkt liegt, geregelt.

Zeichnungsantrag mit Einzugsermächtigung

(mit SEPA-Lastschriftmandat)

Ich zeichne eine(n) stillen Gesellschaftsanteil/Beteiligung an der ECHT! BIO MARKT Lauffen a.N. UG (haftungsbeschränkt) und Still.

Die geplante Gesellschaftsform ist eine UG (haftungsbeschränkt) & Still. Sofern diese Rechtsform nicht möglich sein sollte, so trete ich einer anderen Gesellschaftsform nur bei, wenn meine persönliche Haftung auf die Höhe meiner Einlage begrenzt bleibt. Die Vertragsinhalte sollen im Rahmen einer Gründungsveranstaltung am 12.01.2025 von den Bürgern mehrheitlich beschlossen werden und werden von mir auch anerkannt. Ich verpflichte mich, die nach dem Antrag und Vertrag geschuldete Einzahlung fristgemäß auf das Konto der ECHT! BIO MARKT Lauffen a.N. UG (haftungsbeschränkt) zu leisten.

Sofern die umseitigen Vertragsinhalte im Rahmen der Gründungsveranstaltung am 10.01.25 von den Bürgern mehrheitlich beschlossen werden, zeichne ich nachfolgende Beteiligung.

Die Höhe des einzelnen Geschäftsanteils/der Beteiligung beträgt mindestens 200 Euro, teilbar durch 100 €.

Ich zeichne eine Beteiligung zu _____ Euro gesamt.

Wichtig: Meine Haftung bleibt auf die Gesamthöhe meiner Einlage begrenzt.

Name

Vorname

Wohnort (Straße, Postleitzahl und Wohnort)

(Steuer-ID-Nummer)-nicht zwingend notwendig

☒ Ich wünsche, dass die ECHT! BIO MARKT Lauffen a.N. UG (haftungsbeschränkt) mein Kirchensteuermerkmal im Rahmen der Vertragsvereinbarung auf meine Veranlassung und ohne Berücksichtigung einer Wartefrist beim Bundeszentralamt für Steuern abrufen.

geboren am

E-Mail

- ☐ Die Bareinlage ist spätestens zwei Wochen nach Unterzeichnung des Vertrages als stiller Gesellschafter durch die UG (haftungsbeschränkt) fällig.
- ☐ Ich ermächtige den Zahlungsempfänger ECHT! BIO MARKT Lauffen a.N. UG (haftungsbeschränkt), den gezeichneten Betrag mittels **SEPA-Lastschriftmandat** von meinem Konto Nr./IBAN:

Konto bei der Bank _____:

Konto-Nummer/IBAN

Bankleitzahl/BIC

einzuziehen. Zugleich weise ich mein Kreditinstitut an, die vom Zahlungsempfänger ECHT! BIO MARKT Lauffen a.N. UG (haftungsbeschränkt) gezogene Lastschrift einzulösen. Der Zahlungsempfänger wird mir die bevorstehende Abbuchung der Lastschrift fristgerecht mit Angabe der Gläubiger-ID-Nummer und der Mandatsreferenznummer schriftlich anzeigen.

Hinweis: Ich kann innerhalb von acht Wochen, beginnend mit dem Belastungsdatum, die Erstattung des belasteten Betrages verlangen. Es gelten dabei die mit meinem Kreditinstitut vereinbarten Bedingungen.

Lauffen a.N., den

Datum

Unterschrift

Widerrufsbelehrung:

Der Antragsteller hat das Recht, binnen einer Frist von 2 Wochen ohne Angaben von Gründen diesen Vertrag bzw. Antrag zu widerrufen. Die Widerrufsfrist beträgt 2 Wochen beginnend ab dem Tag der Unterschrift des Antrages. Um das Widerrufsrecht auszuüben, muss der Antragsteller mittels einer eindeutigen Erklärung (z. B. ein mit der Post versandter Brief, Telefax oder E-Mail) über den Entschluss, diesen Antrag/Vertrag zu widerrufen, informieren. Zur Wahrung der Widerrufsfrist reicht es aus, dass der Antragsteller die Mitteilung über die Ausübung des Widerrufsrechts vor Ablauf der Widerrufsfrist absendet. **Der Widerruf ist zu richten an: Julia Stern, c/o ECHT! BIO MARKT Lauffen a. N. UG (haftungsbeschränkt), Lange Str. 59, 74348 Lauffen a.N. (E-Mail: filialeleitung@echtbio-lauffen.de)**

Im Falle eines wirksamen Widerrufs sind die beiderseits empfangenen Leistungen zurück zu gewähren. Der Antragsteller ist zur Zahlung von Wertersatz, für die bis zum Widerruf erbrachte Dienstleistung nur verpflichtet, wenn der Antragsteller vor Abgabe der Vertragserklärung/Antrages darauf hingewiesen wurde und ausdrücklich zugestimmt hat. Der Vertragspartner hat die vom Antragsteller bezahlten Entgelte unverzüglich (jedoch spätestens 30 Tage nach dem Empfang der Widerrufsbelehrung) zurück zu bezahlen, sofern aus dem Antrag heraus Zahlungen vom Antragsteller an den Vertragspartner erfolgten.

Der Antragsteller erklärt sich mit der Speicherung und Verarbeitung seiner personenbezogenen Daten einverstanden.

Lauffen a.N., den

Datum

Unterschrift

Angebot angenommen am: _____ Gesellschafter-Nr.: _____

Lauffen a.N., den _____

GeschäftsführerIn